



NACIONALINĖ TEISMŲ ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius, tel. (8 5) 251 4188, faks. (8 5) 268 5187, el. p. info@teismai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

Teisėjų tarybai

2016-03-25 Nr. 4R- 834-(1.17)

DĖL KAUNO APYLINKĖS TEISMO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PATALPŲ PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS

Kauno apylinkės teismas (toliau – Teismas) 2016 m. kovo 3 d. raštu Nr. 1.18-R2-132 „Dėl pastato perdavimo panaudos pagrindais“ kreipėsi į Teisėjų tarybą ir Nacionalinę teismų administraciją (toliau – Administracija), prašydamas Teisėjų tarybos pritarti dėl Teismo patikėjimo teise valdomo valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto – pastato, esančio Kęstučio g. 21, Kaunas, (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėtas plane 1B2p, unikalus Nr. 1985-0000-7017, su priklausiniu kiemo aikšte (unikalus Nr. 1985-0000-7028) – perdavimui laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai iki 2021 m. balandžio 21 d. jos nuostatose numatyti veiklai vykdyti.

Administracija teikia Teisėjų tarybai svarstyti nutarimo projektą „Dėl Kauno apylinkės teismo patalpų“, siūlydama pritarti Teismo prašymui.

PRIDEDAMA:

1. Kauno apylinkės teismo 2016 m. kovo 3 d. rašto Nr. 1.18-R2-132 „Dėl pastato perdavimo panaudos pagrindais“ kopija, 4 lapai;
2. Teisėjų tarybos nutarimo „Dėl Kauno apylinkės teismo patalpų“ projektas, 1 lapas.

Direktorė

Reda Molienė

Linas Petravičius, tel. (8 5) 251 4122, trumpasis tel. 7020, el. p. linas.petravicius@teismai.lt





KAUNO APYLINKĖS TEISMAS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 103, LT-44291 Kaunas, tel. (8 37) 46 62 42, faks.: (8 37) 42 47 43, el. p. kauno.apylinkes@teismas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302942349

Teisėjų tarybai
L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius

2016-03-14 Nr. 1.18-R2-132
I _____ Nr. _____

kopija el. p. info@teismai.lt

DĖL PASTATO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS

Kauno apylinkės teismas (toliau - Teismas) turto patikėjimo teise valdo Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančią pastatą, esantį Kaune, Kęstučio g. 21 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pastatas pažymėtas plane-1B2p, pastato unikalus numeris – 1985-0000-7017) su priklausiniu – kiemo aikštele (unikalus numeris – 1985-0000-7028). Minėtas pastatas 2015 m. balandžio 22 d. Valstybės turto panaudos sutartimi perduotas Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai 1 metų laikotarpiui, t.y. iki 2016 m. balandžio 21 d. (Teisėjų tarybai sutinkant 2014 m. lapkričio 28 d. nutarimu Nr. 13P-154-(7.1.2)).

Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2015 m. birželio 12 d. įsakymu Nr. 1R-147 Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybos jungimo būdu buvo reorganizuotos, todėl Kauno valstybės garantuojama teisinės pagalbos tarnyba prijungta prie Vilniaus garantuojamos teisinės pagalbos tarnybos, kuriai perėjo visos Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybos pareigos ir funkcijos, ir kurios pavadinimas po reorganizavimo yra Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba (toliau – Tarnyba). Tarnyba 2016 m. vasario 17 d. raštu Nr. (1.21)-NO-2-914 kreipėsi į Teismą su motyvuotu prašymu perduoti jiems panaudos pagrindais valstybei nuosavybės teise priklausančią ir Teismo patikėjimo teise valdomą pastatą su priklausiniu – kiemo aikštele, esančius Kaune, Kęstučio g. 21, Tarnybos nuostatuose numatyti veiklai vykdyti dar 5 metų laikotarpiui.

Teismas, sprendamas klausimą dėl patikėjimo teise valdomo pastato, esančio Kaune, Kęstučio g. 21, perdavimo panaudos pagrindais Tarnybai dar 5 metų laikotarpiui, įvertina tai, kad Teismas patikėjimo teise valdomo pastato su priklausiniu – kiemo aikštele, esančių Kaune, Kęstučio g. 21, perimti bei pritaikyti Teismo funkcijoms vykdyti neturi finansinių galimybių. Tuo tarpu Tarnyba minėtas patalpas panaudos pagrindais jos nuostatuose numatyti veiklai vykdyti iš esmės efektyviai naudoja jau daugiau kaip 10 metų. Teismas atsižvelgia ir į tai, kad minėtos patalpos Tarnybai yra tinkamos naudoti siekiant užtikrinti pagrindinius veiklos tikslus bei įgyvendinti nustatytas funkcijas, yra šalia visų Kaune veikiančių teismų, o persikelti į kitas patalpas Tarnyba neturi galimybių. Atsižvelgiant į nurodytas aplinkybes, kreipiamės į Teisėjų tarybą, kad būtų svarstomas klausimas dėl pritarimo pratęsti Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančio ir Teismo patikėjimo teise valdomo pastato, esančio Kaune, Kęstučio g. 21 (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pastatas pažymėtas plane - 1B2p, pastato unikalus numeris – 1985-0000-7017, bendras plotas 574,89 kv.m.) su priklausiniu – kiemo aikštele (unikalus numeris – 1985-0000-7028) perdavimo laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai dar 5 (penkerių) metų laikotarpiui – nuo 2016 m. balandžio 22 d. iki 2021 m. balandžio 21 d. - jos nuostatuose numatyti veiklai vykdyti.

Teismo pirmininko pavaduotojas,
laikinais einantis teismo pirmininko pareigas


Dainius Ročys

manu wai
test sutart
2016-02-25
Lietuvos Respublikos
Teisėsaugos
Lina Zemaitienė

Kauno apylinkės teismas
GAUTA
EP
2016-02-23
R1-1619

VALSTYBĖS GARANTUOJAMOS TEISINĖS PAGALBOS TARNYBA

Kodas 125817744, Odminių g. 3, Vilnius, Tel.: (8~5) 264 7480, Faks: (8~5) 264 7481

atsiskaitomoji sąskaita LT987300010127573080, AB bankas „Swedbank“, banko kodas 73000

Kauno apylinkės teismui
Laisvės al. 103, LT-44291

2016-02-17 Nr. (1.21)-NO-2-914

DĖL ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ PERDAVIMO PANAUDAI

Kauno apylinkės teismas 2015 m. balandžio 22 d. sudarė Valstybės turto panaudos sutartį Nr. (5.20)-V6-201/U-2(5.10)-262 (toliau - panaudos sutartis), pagal kurią Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausantis ir Teismo patikėjimo teise valdomas negyvenamas pastatas, esantis Kęstučio g.21, Kaunas, panaudos sutarties pagrindu perduotas naudoti Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai. Panaudos sutartis galioja iki 2016 m. balandžio 21 d.

LR teisingumo ministro 2015-06-12 įsakymu 1R-147 patvirtinus tarnybų reorganizavimo planą, Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba prijungta prie Vilniaus valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybos, kurios pavadinimas po reorganizavimo nuo 2015 m. liepos 1 d. pakeistas į pavadinimą „Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba“. Po tarnybos reorganizavimo Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba perėmė Kauno valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybos teises ir pareigas.

Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba norėtų Teismo patikėjimo teise valdomose patalpose tęsti savo veiklą ir pasibaigus panaudos sutarties galiojimui po 2016 m. balandžio 21 d. Atsižvelgiant į tai, vadovaudamiesi Valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (TAR 2014-04-03, i. k. 2014-04025) 14 straipsniu, Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašu (TAR, 2014-11-11, Nr. 16658), prašome perduoti Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai (toliau vadinama – Tarnyba) pagal panaudos sutartį 5 (penkių) metų laikotarpiui nuo 2016 m. balandžio 22 d. iki 2021 m. balandžio 21 d. valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomą administracinį pastatą esantį Kaune, Kęstučio g. 21, (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pastatas pažymėtas plane – 1B2p, pastato unikalus numeris – 1985-000-7017, darbo kabinetų plotas 300,23 kv. metro, bendras plotas 574,89 kv. metro) su priklausiniu – aikšte (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 priklausinys pažymėtas plane – b, unikalus numeris – 1985-0000-7028), Tarnybos šiuo metu nuostatuose numatyta veiklą vykdyti.

Prašymą grindžiame sekančiais argumentais:

Tarnyba yra valstybės institucija, kurios savininko teises ir pareigas įgyvendina Lietuvos

tybės biudžeto. Tarnyba teikia visuomenei naudingas paslaugas. Jos paskirtis – užtikrinti antrinės teisinės pagalbos teikimą, koordinuoti pirminės teisinės pagalbos teikimą ir dalyvauti įgyvendinant politiką smurtiniais nusikaltimais padarytos žalos kompensavimo srityje.

Tarnyba, vykdydama nuostatuose numatytą veiklą, naudojasi administraciniu pastatu esančiu Kaune, Kęstučio g. 21, daugiau kaip 10 metų. Naudojimosi pagrindas yra 2005-11-18 panaudos sutartis, parengta atsižvelgiant į LR aplinkos ministro 2005-10-27 įsakymą Nr. D1-509, 2009-04-15 panaudos sutartis, parengta atsižvelgiant į LR aplinkos ministro 2009-04-03 įsakymą Nr. D1-138, 2014-04-22 panaudos sutartis, parengta atsižvelgiant į LR aplinkos ministro 2014-04-15 įsakymą Nr. D16-21, 2015-04-22 panaudos sutartis, parengta atsižvelgiant į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2015-05-16 įsakymą Nr. P-12-26. Tarnybos nuostatuose numatyta veikla yra nuolatinio pobūdžio, vykdoma neterminuotai. Todėl administracinis pastatas, esantis Kaune, Kęstučio 21 yra reikalingas Tarnybai toliau vykdyti jos nuostatuose numatytą veiklą.

Atkreiptinas dėmesys, kad Kauno apylinkės teismo perduotos patalpos Kęstučio g. 21, Kaunas, yra pritaikytos teikti asmenims antrinę teisinę pagalbą. Patalpose dirba 28 asmenys, iš kurių 10 yra valstybės tarnautojai, 6 asmenys dirbantys pagal darbo sutartis ir 12 advokatų, nuolat teikiančių asmenims teises konsultacijas bei juos ginantys ir atstovaujantys ikiteisminio tyrimo institucijose ir teismuose. Tinkamam teisinių paslaugų organizavimui yra būtina užtikrinti advokatų, nuolat teikiančių antrinę teisinę pagalbą, ir jų atstovaujamųjų bendravimo konfidencialumą bei privatumą. Dėl to yra būtinos atskiros patalpos bendravimui su klientu. Tarnybos patalpose be asmenų gaunančių teisinę pagalbą taip pat nuolat lankosi advokatai, prireikus teikiantys antrinę teisinę pagalbą. Šiose patalpose yra įkurtas advokatų parinkimo baudžiamosiose bylose koordinavimo centras. Tarnyba koordinuoja visos Lietuvos 462 baudžiamųjų bylų advokatų darbą. Taip pat skirsto civilines bei administracines bylas 46 Kauno regiono advokatams. Jie konsultuojami, jų atžvilgiu priimami sprendimai, išrašomos pažymos, skaičiuojami išmokėjimai. Dėl aukščiau paminėtų priežasčių, patalpose nuolat būna ne mažiau kaip 50 asmenų. Atsižvelgiant į patalpose dirbančių asmenų skaičių ir apsilankančių paslaugos gavėjų skaičių patalpų plotas atitinka LR Sveikatos apsaugos ministro 2004-02-12 įsakymu Nr. V-65 „dėl Lietuvos higienos normos HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais saugos ir sveikatos reikalavimai“ patvirtinimo“ patvirtintas higienos normas.

Tarnyba neturi galimybės persikelti į kitas patalpas. Šiuo metu Kauno apylinkės teismo Tarnybai perduotas pastatas randasi netoli pagrindinių paslaugų teikimo vietų, t.y. netoli Kauno apylinkės ir Kauno apygardos teismų bei Kauno apygardos administracinio teismo, prokuratūros padalinių bei Vyriausio policijos komisariato ir jo pagrindinių padalinių bei tardymo izoliatoriaus. Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Tarnyba neturi Kauno mieste jokių kitų patalpų valdomų patikėjimo ar panaudos pagrindu. Šiuo metu, Tarnyba tik panaudos sutarties pagrindu naudojasi patalpomis, kurios priklauso Kauno apylinkės teismui. Panaudos sutarties galiojimas baigiasi 2016 m. balandžio 21 d.

Sudarius panaudos sutartį naujam penkerių metų laikotarpiui, kurios pagrindu būtų pratęsta Tarnybos teisė naudotis administraciniu pastatu, esančiu Kaune, Kęstučio g. 21, (nekilnojamojo turto kadastro duomeniu bvyloie Nr. 22970 pastatas pažymėtas plane – 1B2p, pastato unikalus numeris – 1985-

00-7017, darbo kabinetų plotas 300,23 kv. metro, bendras plotas 574,89 kv. metro) bus užtikrintas tinkamų antrinės teisinės pagalbos teikimo paslaugų gyventojams tęstinumas.

Vadovaujantis Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo (Žin., 2002, Nr. 116-5215) 14 p., Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnyba įsipareigoja panaudos sutartyje numatytomis sąlygomis panaudoti savo lėšas perduoto nekilnojamojo turto einamajam ir kapitaliniam remontui atlikti.

Direktorė



Anželika Banevičienė

TEISĖJŲ TARYBA
NUTARIMAS
DĖL KAUNO APYLINKĖS TEISMO PATALPŲ

2016 m. balandžio 1 d. Nr. 13P- -(7.1.2)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teismų įstatymo 120 straipsnio 27 punktu, 128 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Teisėjų taryba n u t a r i a:

Pritarti Kauno apylinkės teismo patikėjimo teise valdomo valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto – pastato, esančio Kęstučio g. 21, Kaunas, (nekilnojamo turto kadastro duomenų byloje Nr. 22970 pažymėtas plane 1B2p, unikalus Nr. 1985-0000-7017, su priklausiniu kiemo aikštele (unikalus Nr. 1985-0000-7028) – perdavimui laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Valstybės garantuojamos teisinės pagalbos tarnybai iki 2021 m. balandžio 21 d. jos nuostatose numatytai veiklai vykdyti.

Pirmininkas

Sekretorius